



**Suplement nr 1 z dnia 6 czerwca 2022 roku  
do dokumentu informacyjnego o ofercie papierów wartościowych  
z dnia 17 maja 2022 roku**

Niniejszy suplement dotyczy dokumentu sporządzonego w związku z ofertą publiczną zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w art. 37a. ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, emisji akcji Inside Park S.A. z siedzibą w Toruniu serii C i D („Suplement”).

Suplement został udostępniony do publicznej wiadomości w taki sam sposób, w jaki został udostępniony Dokumentu Informacyjny o ofercie papierów wartościowych z dnia 17 maja 2022 roku.

Treść Dokumentu Ofertowego ulega następującym zmianom:

- 1/ dodano informacje dotyczące zasad wypłaty dywidendy,
- 2/ dodano opis czynnika ryzyka polegającego na braku wypłaty dywidend,
- 3/ dodano informację o terminie przydziału akcji serii C i D oraz zredagowano termin zapisów,
- 4/ dodano informację na temat ogłoszeń opublikowanych w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, wzywające do zapisywania się na akcje serii C i D, o których mowa w art. 440 k.s.h.

W związku ze sporządzeniem Suplementu do publicznej wiadomości została udostępniona również wersja jednolita Dokumentu Informacyjnego.

**Tomasz Laskowski  
Prezes Zarządu**

Poniżej zaprezentowane zostały ww. zmiany do Dokumentu Informacyjnego:

## **Ad 1/**

str. 5 Dokumentu Informacyjnego

*Akcje objęte niniejszym Dokumentem Informacyjnym nie są uprzywilejowane w jakikolwiek sposób, w szczególności nie są uprzywilejowane co do prawa głosu, prawa do dywidendy oraz co do podziału majątku w przypadku likwidacji Spółki. Akcje są akcjami zwykłymi na okaziciela. Z Akcjami nie są związane jakiegokolwiek ograniczenia co do przenoszenia praw z akcji, zabezpieczenia ani świadczenia dodatkowe.*

*Akcjonariusze mają prawo do udziału w zysku wykazanym w sprawozdaniu finansowym, zbadanym przez biegłego rewidenta, który został przeznaczony przez walne zgromadzenie do wypłaty dla nich. Zysk rozdziela się w stosunku do liczby akcji. Zgodnie z art. 347 §2 k.s.h., jeżeli akcje nie są całkowicie pokryte, zysk rozdziela się w stosunku do dokonanych wpłat na akcje. Kwota przeznaczona do podziału między akcjonariuszy nie może przekraczać zysku za ostatni rok obrotowy, powiększonego o niepodzielone zyski z lat ubiegłych oraz o kwoty przeniesione z utworzonych z zysku kapitałów zapasowego i rezerwowych, które mogą być przeznaczone na wypłatę dywidendy. Kwotę tę należy pomniejszyć o niepokryte straty, akcje własne oraz o kwoty, które zgodnie z ustawą lub statutem powinny być przeznaczone z zysku za ostatni rok obrotowy na kapitały zapasowy lub rezerwowe.*

*Wszystkie akcje Spółki są równe w prawach do dywidendy. Zgodnie z art. 348 §3 k.s.h. dzień dywidendy, może być wyznaczony na dzień podjęcia uchwały o jej wypłacie lub w okresie kolejnych trzech miesięcy, licząc od dnia powzięcia uchwały.*

*Zgodnie z art. 395 k.s.h., organem właściwym do powzięcia uchwały o podziale zysku (lub o pokryciu straty) oraz o wypłacie dywidendy jest Walne Zgromadzenie, które powinno odbyć się w terminie 6 miesięcy po upływie każdego roku obrotowego. Walne Zgromadzenie ustala w uchwale o podziale zysku za ostatni rok obrotowy wysokość dywidendy, dzień ustalenia prawa do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy.*

*Prawo do wypłaty dywidendy jako roszczenie majątkowe nie wygasa i nie może być wyłączone, jednakże podlega przedawnieniu.*

*Na dzień sporządzenia niniejszego Dokumentu Informacyjnego Zarząd Spółki będzie rekomendował niewypłacenie akcjonariuszom dywidendy w ciągu najbliższych 2 lat. Zyski będą reinwestowane w celu zoptymalizowania rozwoju Spółki. Ostateczna decyzja o wypłacie dywidendy w najbliższych latach, przy uwzględnieniu potrzeb inwestycyjnych Spółki oraz jej zapotrzebowania na środki finansowe, podejmowana będzie przez Walne Zgromadzenie.*

## **Ad. 2/**

str. 13 Dokumentu Informacyjnego

### **3.3.1 Ryzyko związane z dokonywaniem inwestycji w akcje Spółki**

*Prawa do dywidendy jest prawem każdego akcjonariusza o charakterze majątkowym. Dywidenda, jako wypłata z zysku spółki, jest przy tym jedną z form czerpania pożytku z posiadania akcji spółki akcyjnej.*

*Akcjonariusze mają prawo do udziału w zysku wykazanym w sprawozdaniu finansowym, zbadanym przez biegłego rewidenta, który został przeznaczony przez walne zgromadzenie do wypłaty dla*

*nich. Zysk rozdziela się w stosunku do liczby akcji. Kwota prze-znaczona do podziału między akcjonariuszy nie może przekraczać zysku za ostatni rok obrotowy, powiększonego o niepodzielone zyski z lat ubiegłych oraz o kwoty przeniesione z utworzonych z zysku kapitałów zapasowego i rezerwowych, które mogą być przeznaczone na wypłatę dywidendy. Kwotę tę należy pomniejszyć o niepokryte straty, akcje własne oraz o kwoty, które zgodnie z ustawą lub statutem powinny być przeznaczone z zysku za ostatni rok obrotowy na kapitały zapasowy lub rezerwowe.*

*Zgodnie z art. 395 k.s.h., organem właściwym do powzięcia uchwały o podziale zysku (lub o po-kryciu straty) oraz o wypłacie dywidendy jest Walne Zgromadzenie, które powinno odbyć się w terminie 6 miesięcy po upływie każdego roku obrotowego.*

*Na dzień sporządzenia niniejszego Dokumentu Informacyjnego Zarząd Spółki będzie przy tym rekomendował niewypłacenie akcjonariuszom dywidendy w ciągu najbliższych 2 lat. Zyski będą reinwestowane w celu zoptymalizowania rozwoju Spółki. Ostateczna decyzja o wypłacie dywidendy w najbliższych latach, przy uwzględnieniu potrzeb inwestycyjnych Spółki oraz jej zapotrzebowania na środki finansowe, podejmowana będzie przez Walne Zgromadzenie.*

*Istnieje ryzyko, że także po upływie wskazanego powyżej, dwuletniego termin, akcjonariusze zebrani na walnym zgromadzeniu mogą decydować o niewypłacie dywidendy. Istnieje również ryzyko, że Spółka nie będzie osiągać zysków, a tym samym, nie będzie formalnych podstaw do wypłaty dywidendy.*

### **Ad. 3/**

str. 6 Dokumentu Informacyjnego

*Informacja o przydziale akcji serii C i D zostanie podana nie później niż w dniu 1 sierpnia 2022 roku.*

*Termin zapisów to 20 lipca 2022 roku, co oznacza, że najpóźniej w tym dniu Spółka musi zaksięgować wpłatę ceny objęcia akcji.*

### **Ad. 4/**

str. 6 Dokumentu Informacyjnego

*Ogłoszenie o ofercie objęcia akcji serii C i D, zostało opublikowane 17 maja 2022 roku. w formie ogłoszenia w MSiG (zgodnie z regulacjami kodeksu spółek handlowych) - MSiG 94/2022 (6493) poz. 26162 i 26165.*