INSIDE PARK

W LICZBACH

INWESTYCJE W NIERUCHOMOŚCI

55 SPRZEDANYCH NIERUCHOMOŚCI NA STARYM MIEŚCIE W 2018 R.

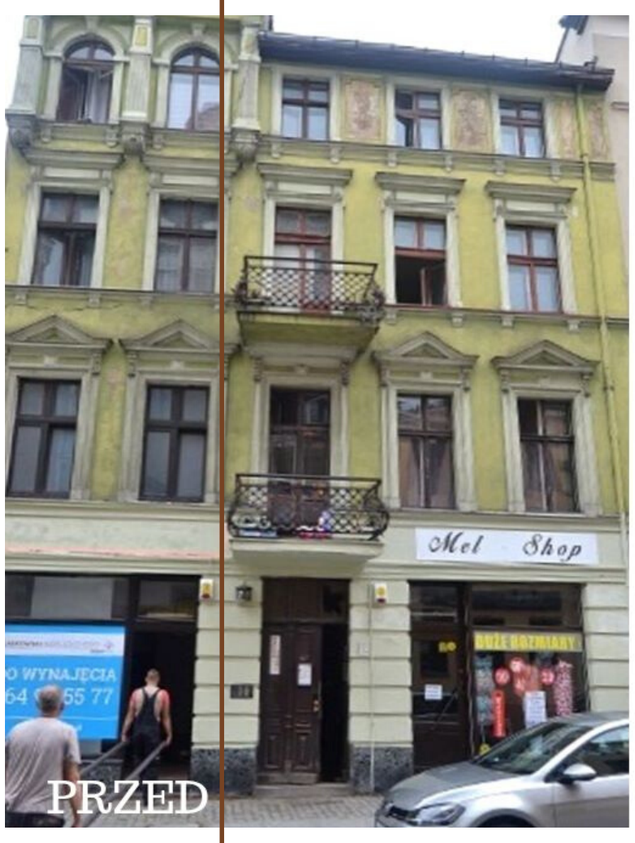
7-12% TO ŚREDNIA RENTOWNOŚĆ OSIĄGANA PRZEZ KLIENTÓW INSIDE PARK

20 SPRZEDANYCH NIERUCHOMOŚCI W PIERWSZYM KWARTALE 2019 R.

14-LETNIE DOŚWIADCZENIE W SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

ETAPY INWESTYCJI PROSTA 17

INWESTYCJE W NIERUCHOMOŚCI



2010 r.

Nieruchomość trafia na rynek

2016 r.

Rozpoczęcie negocjacji i przygotowanie inwestycji

2017 r.

Zakup kamienicy przez Inside Park

2017 r.

Rozpoczęcie remontu

2018 r.

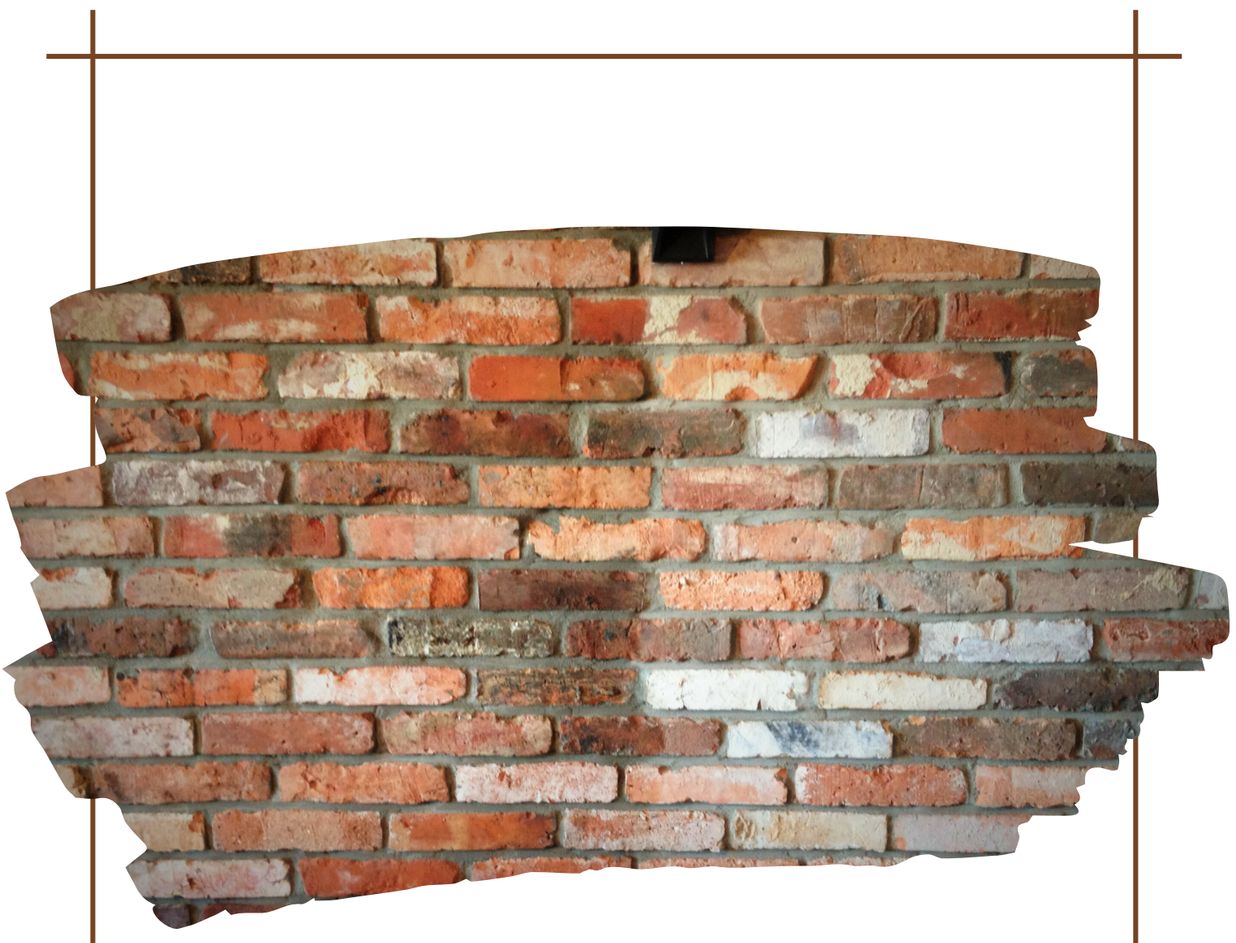
Koniec remontu części wspólnych. Kamienica zaczyna działać jako Apart Hotel

2019 r.

Remont elewacji

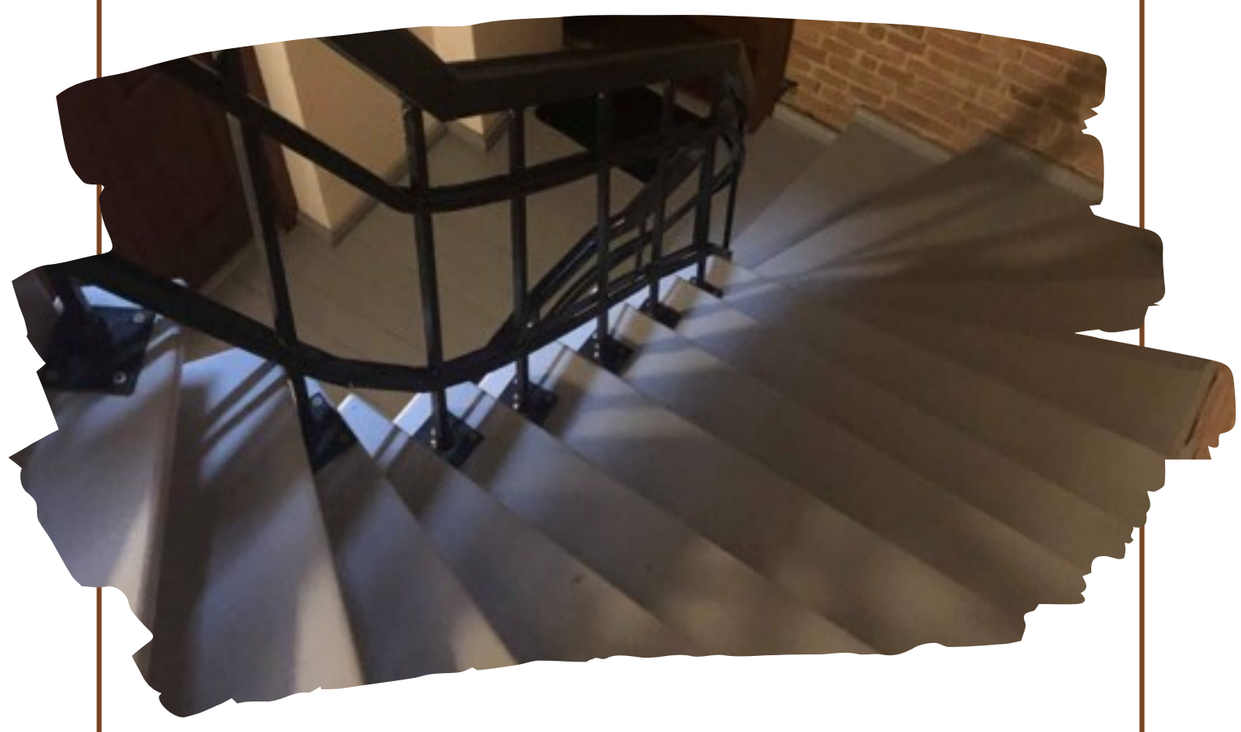
WYJĄTKOWE NIESPODZIANKI

INWESTYCJE W NIERUCHOMOŚCI



Inwestując w Kamienice, zawsze możesz liczyć na wyjątkowe niespodzianki. Podczas prac remontowych na prostej 17 odkryliśmy piękną, zabytkową cegłę, którą widzisz po swojej lewej stronie.

Schody na klatce schodowej - po oszlifowaniu - okazały się prawdziwym dziełem architektury!



INWESTYCJA IDEALNA...

INWESTYCJE W NIERUCHOMOŚCI

Prosta 17 składała się z dużych mieszkań, które wydawały się trudne do sprzedania... Jednak odkryliśmy drugie drzwi wejściowe, które pozwalały podzielić je na dwa mniejsze apartamenty i - okazyjnie sprzedane - stanowiły świetny produkt inwestycyjny.

Inwestorzy, którzy razem z Inside Park postawili na ten adres, dziś cieszą się wzrostem cen wartości nieruchomości na poziomie 20%!
Dodatkowo, apartamenty na Prostej 17 zdobyły serce turystów, dzięki czemu mogą pochwalić się regularną historią wynajmu.

W TRAKCIE PRZYGOTOWAŃ DO SPRZEDAŻY RÓWNIEŻ BYŁO CIEKAWIE!

INWESTYCJE W NIERUCHOMOŚCI

Jeden z lokatorów, który miał się wyprowadzić z kamienicy, gdy ją kupiliśmy, trafił nagle do więzienia. Dowiedzieliśmy się po czasie.

Zakres prac remontowych zwiększył się nagle o 30% .

Gołębie, które zadomowiły się przy Prostej 17, w trakcie prac miały okres lęgowy. Musieliśmy wstrzymać remont na ten czas.

A DZIŚ PROSTA 17...

INWESTYCJE W NIERUCHOMOŚCI

INSIDEPARK
INWESTYCJE W NIERUCHOMOŚCI

DZIŚ TEN ADRES TO...

→ Świetnie funkcjonujący Apart Hotel w Toruniu

→ Nieruchomość, na której każdy nowy właściciel zarobił minimum 20% ceny

→ Samonapędzający i samozarabiający biznes w centrum turystycznego miasta